

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitely  
Behandlat \_\_\_\_\_

Innehåll

|      |                                                                                                                                    |                                                |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| § 4  | Fastställande av gemensamma kyrkofullmäktiges mandatfördelning för valperioden 2019–2022 .....                                     | 2                                              |
| § 5  | Indragning av tjänsten som husmor i Lillkyro församling.....                                                                       | 4                                              |
| § 6  | Indragning av tjänsten som husmor vid Alskathemmets lägergård .....                                                                | 6                                              |
| § 7  | Ändring av instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet .....                                                       | 8                                              |
| § 8  | Ändring av instruktionen för tjänsten som fastighetschef .....                                                                     | 12                                             |
| § 9  | Ändring av reglementet för gemensamma kyrkorådet .....                                                                             | 16                                             |
| § 10 | Ekonomiöversikt .....                                                                                                              | 18                                             |
| § 11 | Avstående från fastigheter .....                                                                                                   | <b>Virhe. Kirjanmerkkiä ei ole määritetty.</b> |
| § 12 | Försäljning av strandtomt 499-459-7-5 i Köklot .....                                                                               | 29                                             |
| § 13 | Försäljning av strandtomt 499-459-7-7 i Köklot .....                                                                               | 31                                             |
| § 14 | Försäljning av strandtomt 499-458-4-4 i Köklot .....                                                                               | 33                                             |
| § 15 | Försäljning av strandtomt 499-458-4-7 i Köklot .....                                                                               | 35                                             |
| § 16 | Fullmäktigeinitiativ, Jari Nieminen: Anläggning av ändamålsenliga lekplatser i Vasa kyrkliga samfällighets gudstjänstlokaler ..... | 37                                             |
| § 17 | Anmälningssärenden.....                                                                                                            | 39                                             |
| § 18 | Anvisningar för rättelseyrkande och besvär samt sammanträdets avslutande .....                                                     | 39                                             |

|                                                     |  |
|-----------------------------------------------------|--|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |  |
|                                                     |  |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 4 Fastställande av gemensamma kyrkofullmäktiges mandatfördelning för valperioden 2019–2022**

Föredragande: ekonomidirektör Juha Silander, tfn 044 4808 400

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 15.2.2018 § 23

**Gemensamma kyrkorådet 15.2.2018 § 23 Fastställande av gemensamma kyrkofullmäktiges mandatfördelning för valperioden 2019–2022**

Föredragande: ekonomidirektör Juha Silander, tfn 044 4808 400

Enligt kyrkolagen 11 kap. 7 § 2 mom. fastställs mandatfördelningen i gemensamma kyrkofullmäktige av gemensamma kyrkofullmäktige för varje valperiod. I kyrkoordningen 10 kap. 9 § 2 mom. konstateras att gemensamma kyrkofullmäktige senast i juni under valåret fastställer platsfördelningen för medlemmarna av den kyrkliga samfällighetens gemensamma kyrkofullmäktige på basis av antalet församlingar i samfälligheten samt folkmängden i församlingarna vid ingången av året.

Enligt kyrkolagen 11 kap. 7 § 1 mom. är antalet medlemmar i gemensamma kyrkofullmäktige minst 21 och högst 91 beroende på den sammanlagda folkmängden i de församlingar som hör till samfälligheten. Enligt kyrkoordningen 10 kap. 9 § väljs 51 medlemmar till gemensamma kyrkofullmäktige när folkmängden i församlingarna är 40 001 – 150 000.

I kyrkolagen 11 kap. 7 § 1 mom. konstateras att gemensamma kyrkofullmäktige av särskilda skäl för en valperiod åt gången kan besluta att antalet medlemmar i gemensamma kyrkofullmäktige skall vara ett udda tal som är mindre än det föreskrivna, dock minst 11 medlemmar.

Vidare tilldelas enligt kyrkolagen 11 kap. 7 § 2 mom. av mandaten varje församling först två eller, om antalet församlingar är över tjugo, ett mandat. De återstående mandaten fördelas mellan församlingarna i förhållande till församlingarnas folkmängd.

31.12.2017 var folkmängden i Vasa finska församling 31 986 (66,1 %), i Vasa svenska församling 12 573 (26,0 %) och i Lillkyro församling 3 832 (7,9 %). Församlingarnas sammanlagda folkmängd var 48 391 (100 %).

När varje församling först tilldelas två platser av mandaten i gemensamma kyrkofullmäktige och de återstående 45 platserna fördelas i förhållande till församlingarnas folkmängd, får Vasa finska församling sammanlagt 32 platser, Vasa svenska församling sammanlagt 14 platser och Lillkyro församling sammanlagt 5 platser i gemensamma kyrkofullmäktige.

Gemensamma kyrkofullmäktige genomför valet av medlemmar till gemensamma kyrkorådet och andra val av förtroendevalda som hör till gemensamma kyrkofullmäktige på första sammanträdet år 2019.

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att med stöd av den ovannämnda redogörelsen fastställa mandatfördelningen i gemensamma kyrkofullmäktige för valperioden 2019–2022 enligt följande:

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

1. Vasa finska församling 32 platser
2. Vasa svenska församling 14 platser
3. Lillkyro församling 5 platser

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Enligt beslutsförslagets punkt 1-3.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 4**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar fastställa mandatfördelningen i gemensamma kyrkofullmäktige för valperioden 2019-2022 enligt följande:

1. Vasa finska församling 32 platser
2. Vasa svenska församling 14 platser
3. Lillkyro församling 5 platser

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Enligt beslutsförslagets punkt 1-3.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitlety  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 5 Indragning av tjänsten som husmor i Lillkyro församling**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 15.2.2018 § 33

-----  
**Gemensamma kyrkorådet 15.2.2018 § 33 Indragning av tjänsten som husmor i Lillkyro församling**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

Med ett tjänsteförhållande avses en offentligrättslig anställning där kyrkliga samfälligheten är arbetsgivare och tjänsteinnehavaren är den som utför arbetet. Endast i ett tjänsteförhållande kan man använda offentlig makt, vilket betyder att man fattar förvaltningsbeslut som är delegerade av gemensamma kyrkorådet.

Ett anställningsförhållande regleras av arbetsavtalslagen. Ett arbetsavtalsförhållande är till sin karaktär ett privaträttsligt rättsförhållande, som grundar sig på det avtal som ingåtts mellan arbetsgivaren och arbetstagaren. Ett behörigt förvaltningsorgan eller en behörig tjänsteinnehavare<sup>1</sup> beslutar om vad som utgör den uppgiftshelhet som ska skötas i arbetsavtalsförhållandet. Inom Vasa kyrkliga samfällighet beslutar gemensamma kyrkorådet om anställningen av arbetstagare till anställningsförhållanden som gäller tillsvidare. Ekonomidirektören har delegerats beslutanderätt att inom ramen för anslagen anställa en tidsbestämd tjänsteinnehavare eller arbetstagare för högst ett år och besluta om avlöningen (reglementet för gemensamma kyrkorådet, 11 § punkt 6). Fastighetschefen och chefen för begravningsväsendet har delegerats beslutanderätt att anställa personal i arbetsavtalsförhållanden för fastighetsväsendet/begravningsväsendet för högst sex månader och besluta om avlöningen (reglementet för gemensamma kyrkorådet 13 § 2 punkten och 14 § 2 punkten).

Ett tjänsteförhållande gäller tills det dras in, men ett arbetsavtalsförhållande gäller bara under arbetsavtalsförhållandets tid.

Av alla tjänsteinnehavare förutsätts medlemskap i kyrkan och confirmation. Medlemskap i kyrkan och confirmation förutsätts av de anställda i arbetsavtalsförhållanden med arbetsuppgifter som har samband med gudstjänstlivet, diakonin, fostran, undervisning eller själavård eller om det i övrigt på grund av arbetsuppgifternas art är motiverat att förutsätta medlemskap i kyrkan (kyrkolagen 6 kap. 13 §).

Enligt reglementet för gemensamma kyrkorådet (fastställt av domkapitlet i Lappo stift 8.2.2017) har beslutanderätt delegerats åt ekonomidirektören, förvaltningschefen, fastighetschefen och chefen för begravningsväsendet, men inte åt andra tjänsteinnehavare inom kyrkliga samfälligheten. Av den här orsaken är det i fortsättningen skäl att dra in tjänster och i stället för dem anställa nya arbetstagare till arbetsförhållanden.

<sup>1</sup> Anetjärvi, Jakobsson, Seurakunnan henkilöstöhallinto, Edita, 3. uudistettu painos, s. 35–36

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Tjänsten som husmor i Lillkyro församling med grundlön enligt kravgrupp 401 i KyrkTAK har varit obesatt sedan 1.5.2014.

Förvaltningschefens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att tjänsten som husmor i Lillkyro församling dras in från och med 1.5.2018.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkorådet beslutat i enlighet med beslutsförslaget.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 5**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att tjänsten som husmor i Lillkyro församling dras in från och med 1.5.2018.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkofullmäktige beslutat i enlighet med beslutsförslaget.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 6 Indragning av tjänsten som husmor vid Alskathemmets lägergård**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 48

-----  
**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 48 Indragning av tjänsten som husmor vid Alskathemmets lägergård**

Esittelijä: hallintopäällikkö Emma Södergård, puh. 044 4808 410

Alskathemmets lägergårds nuvarande husmors tjänsteförhållande upphör 31.12.2018, men när man tar i beaktande hennes semester som hon tar ut under hösten har hon sin sista arbetsdag 30.9.2018.

Med ett tjänsteförhållande avses en offentligrättslig anställning där kyrkliga samfälligheten är arbetsgivare och tjänsteinnehavaren är den som utför arbetet. Endast i ett tjänsteförhållande kan man använda offentlig makt, vilket betyder att man fattar förvaltningsbeslut som är delegerade av gemensamma kyrkorådet.

Ett anställningsförhållande regleras av arbetsavtalslagen. Ett arbetsavtalsförhållande är till sin karaktär ett privaträttsligt rättsförhållande, som grundar sig på det avtal som ingåtts mellan arbetsgivaren och arbetstagaren. Ett behörigt förvaltningsorgan eller en behörig tjänsteinnehavare<sup>2</sup> beslutar om vad som utgör den uppgiftshelhet som ska skötas i arbetsavtalsförhållandet. Inom Vasa kyrkliga samfällighet beslutar gemensamma kyrkorådet om anställningen av arbetstagare till anställningsförhållanden som gäller tillsvidare. Ekonomidirektören har delegerats beslutanderätt att inom ramen för anslagen anställa en tidsbestämd tjänsteinnehavare eller arbetstagare för högst ett år och besluta om avlöningen (reglementet för gemensamma kyrkorådet, 11 § 6 punkten). Fastighetschefen och chefen för begravningsväsendet har delegerats beslutanderätt att anställa personal i arbetsavtalsförhållanden för fastighetsväsendet/begravningsväsendet för högst sex månader och besluta om avlöningen (reglementet för gemensamma kyrkorådet 13 § 2 punkten och 14 § 2 punkten).

Ett tjänsteförhållande gäller tills det dras in, men ett arbetsavtalsförhållande gäller bara under arbetsavtalsförhållandets tid.

Av alla tjänsteinnehavare förutsätts medlemskap i kyrkan och konfirmation. Medlemskap i kyrkan och konfirmation förutsätts av de anställda i arbetsavtalsförhållanden med arbetsuppgifter som har samband med gudstjänstlivet, diakonin, fostran, undervisning eller själavård eller om det i övrigt på grund av arbetsuppgifternas art är motiverat att förutsätta medlemskap i kyrkan (kyrkolagen 6 kap. 13 §).

Enligt reglementet för gemensamma kyrkorådet (fastställt av domkapitlet i Lappo stift 8.2.2017) har beslutanderätt delegerats åt ekonomidirektören, förvaltningschefen, fastighetschefen och chefen för begravningsväsendet, men inte åt andra tjänsteinnehavare

<sup>2</sup> Anetjärvi, Jakobsson, Seurakunnan henkilöstöhallinto, Edita, 3. uudistettu painos, s. 35–36

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

inom kyrkliga samfälligheten. Av den här orsaken är det i fortsättningen skäl att dra in tjänster och i stället anställa nya arbetstagare till arbetsförhållanden.

Förvaltningschefens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige beslutar:

1. att tjänsteförhållandet (kravgrupp 402) som husmor vid Alskathemmets lägergård dras in från och med 1.1.2019 och att
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som husmor vid Alskathemmets lägergård, som gemensamma kyrkorådet har godkänt 10.10.1996, upphör att gälla.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkorådet beslutat enligt beslutsförslagets punkt 1-2.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 6**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar:

1. att tjänsten (kravgrupp 402) som husmor vid Alskathemmets lägergård dras in från och med 1.1.2019 och att
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som husmor vid Alskathemmets lägergård, som gemensamma kyrkorådet har godkänt 10.10.1996, upphör att gälla.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Antecknas att ett skrivfel i punkt 2 i beslutsförslaget korrigerades i den finskspråkiga föredragningslistan (i protokollet märkt med Bold).

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkofullmäktige beslutat i enlighet med gemensamma kyrkorådets beslutsförslag punkt 1 och 2.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 7 Ändring av instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 27.4.2017 § 98  
Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 50

**Gemensamma kyrkorådet 27.4.2017 § 98 Ändring av instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet**

Chefen för begravningsväsendet Ralf Lillfors föreslår att instruktionen för tjänsten som parkchef uppdateras.

Gemensamma kyrkorådet har godkänt den nu gällande instruktionen för tjänsten som parkchef 16.1.1985. Genom beslut av gemensamma kyrkorådet 29.1.2004 ändrades tjänstebestämmelsen till chef för begravningsväsendet. Instruktionen för tjänsten som parkchef i Vasa ev. luth. församlingar har däremot inte till dessa delar ändrats (kompletterande material).

*Behörighetsvillkor*

Behörighetsvillkoren i nuvarande instruktion är följande:

- parkchefen ska illhöra den evangelisk-lutherska kyrkan och vara känd för ett nyktert, redbart och kristligt leverne.
- parkchefen ska ha hortonomexamen eller någon annan lämplig utbildning och erfarenhet.
- parkchefen ska ha goda muntliga och skriftliga kunskaper i det ena inhemska språket och nöjaktiga muntliga kunskaper i det andra.

Chefen för begravningsväsendet Ralf Lillfors har till reglementskommittén tagit fram ett utkast till uppdaterad instruktion. Reglementskommittén har behandlat ärendet 20.9.2016 § 9 och 18.4.2017 § 2.

Reglementskommittén föreslår gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige ändrar behörighetsvillkoren enligt följande:

- Till chef för begravningsväsendet i Vasa kyrkliga samfällighet kan väljas en medlem i evangelisk-lutherska kyrkan som är konfirmerad och som har en för tjänsten lämplig högskoleexamen eller en för tjänsten lämplig yrkeshögskoleexamen (YH), kännedom om tjänstens uppgiftsområde samt chefs- och ledningsförmåga som visats i praktiken.
- Dessutom ska chefen för begravningsväsendet ha goda muntliga och skriftliga kunskaper i det ena inhemska språket och nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i det andra (språkintyg).

För språkkravens del motiverar reglementskommittén dem med att språkkraven för chefen för köksverksamheten är goda muntliga och skriftliga kunskaper i det ena språket och nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i det andra språket. Det är motiverat att kräva även skriftliga färdigheter på grund av de arbetsuppgifter som chefen för begravningsväsendet har.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |



PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

*Uppgifter*

De arbetsuppgifter som anges i 3 § i instruktionen (bilaga 1/98) har uppdaterats så att de överensstämmer med chefens nuvarande arbetssituation.

Förvaltningschefens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar

1. godkänna och fastställa § 2–6 i den nya instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet (bilaga 1/98).
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som parkchef i Vasa ev. luth. församlingar från 16.1.1985 upphör att gälla.
3. föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige beslutar godkänna behörighetsvillkoren i 1 § i instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet (bilaga 1/98).

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Gemensamma kyrkorådet konstaterade att enligt kyrkoordningen 6:4 a § är huvudregeln den att av den personal för vilken högskoleexamen anges som behörighetsvillkor förutsätts hos en tvåspråkig myndighet utmärkta muntliga och skriftliga kunskaper i majoritetsspråket inom myndighetens ämbetsdistrikt samt nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i det andra språket. Avvikelse kan göras från dessa behörighetsvillkor genom en instruktion eller språkstadga, om arbetsuppgifterna förutsätter det eller om fördelningen hos myndigheten av arbetsuppgifter som förutsätter att olika språk används, tillåter det eller det finns andra särskilda skäl för att avvika från villkoren.

Enligt kyrkolagens tredje kapitel femte paragraf i tredje momentet är en kyrklig samfällighet tvåspråkig, om församlingar med olika språk eller minst en tvåspråkig församling hör till den.

Majoritetsspråket i en kyrklig samfällighet bestäms enligt flertalets språk bland de medlemmar som har antecknats som närvarande i de församlingar som hör till den kyrkliga samfälligheten.

Gemensamma kyrkorådet beslutade enhälligt att återremittera ärendet för tilläggsutredningar. Utredas bör huruvida språkkraven i tjänsteinstruktionen är skäliga och om reglementskommittén föreslår för gemensamma kyrkorådet att det är skäl att frångå från kyrkoordningens huvudregel om språkkrav så ska förslaget motiveras.

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 50 Ändring av instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

Reglementskommittén har på sitt sammanträde 20.2.2018 beslutat att framföra följande motivering till gemensamma kyrkorådet:

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

*Är de föreslagna språkraven skäligena?*

Reglementscommittén anser att de här språkraven är skäligena eftersom vi i rekryteringen vill kunna anställa den till helheten sett bästa möjliga sökanden genom att ta i beaktande alla behörighetskrav, inte bara språkraven. Att få ett språkintyg med utmärkta kunskaper är mycket krävande för en person vars modersmål är det andra inhemska språket. Språkraven får inte vara det som avgör vem vi ska välja i rekryteringen. För att förhindra att vi begränsar rekryteringspotentialen på den här grunden har reglementscommittén fortsatt sin praxis från år 1985, enligt vilken man inte har ställt olika krav på språkkunskaperna i något av nationalspråken.

*Motiveringar till att avvika från kyrkoordningens huvudregel om språkrav*

- Den instruktion som nu gäller är från år 1985 och i den har man inte gjort skillnad på språkraven i majoritetsspråket och minoritetsspråket. Från behandlingen när den gamla instruktionen för det ifrågavarande tjänsteförhållandet godkändes saknas beredningens motiveringar för varför man har beslutat att språkraven bör vara öppna på så sätt att man inte gör skillnad på språkraven i finska och svenska.
- I kyrkoordningen 6 kap. 4 a § föreskrivs det att avvikelser kan göras från kraven på utmärkta kunskaper i finska och nöjaktiga kunskaper i svenska om 3) det finns andra särskilda skäl för att avvika från villkoren.
- En motivering till att med stöd av andra särskilda skäl avvika från huvudregeln kunde vara att i kyrkolagen 3 kap. 8 § föreskrivs det, att inom den kyrkliga förvaltningen iakttas i tillämpliga delar vad som i språklagen föreskrivs om språkliga rättigheter samt om främjande av språkliga rättigheter. I språklagen 8 kap. 35 § föreskrivs följande: *"Det allmänna skall i enlighet med grundlagen tillgodose landets finskspråkiga och svenskspråkiga befolknings kulturella och samhällsliga behov enligt lika grunder."* Vasa och dess omgivning är ett starkt tvåspråkigt område och det är sannolikt att denna tvåspråkiga verksamhetsmiljö förstärks i Vasa kyrkliga samfällighet de kommande åren. Med hänvisning till föreskriften i kyrkolagen 3 kap. 8 § gällande främjande av språkliga rättigheter anser reglementscommittén det vara motiverat att 1) man fortsätter med den praxis som har gällt i Vasa kyrkliga samfällighet, enligt vilken man inte ställer olika krav på språkkunskaperna i nationalspråken och 2) det högre kravet sänks från utmärkta till goda språkkunskaper.

Reglementscommittén ansåg det vara bra att till behörighetsvillkoren tillägga "kännedom om tjänstens uppgiftsområde, **miljöplanering, byggande och underhåll av trädgårdsområden..**"

Förvaltningschefens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

1. godkänna och fastställa den nya instruktionen §§ 2–6 för tjänsten som chef för begravningsväsendet som finns i bilaga 6/50.
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som parkchef i Vasa ev. luth. församlingar från 16.1.1985 upphör att gälla.
3. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige beslutar att godkänna behörighetskraven i 1 § i instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet som finns i bilaga 6/50.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Under diskussionen föreslog Erkki Teppo, understödd av Maj-Britt Anderssen, att till 1 § i tjänstens instruktion skulle göras följande tillägg: "...tillräckligt ansedd praktisk erfarenhet och..." Som motivering nämnde Erkki Teppo att detta i rekryteringen ger en rättre bild av tjänstens krav än ursprungsformuleringen.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkorådet beslutat enligt punkt 1 kompletterad med det av Erkki Teppo gjorda tillägget samt i enlighet med förvaltningschefens beslutsförslag punkt 2 och 3.

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 7**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar godkänna behörighetskraven i 1 § i instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet som finns i bilaga 1/7.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Antecknas att gemensamma kyrkofullmäktige under diskussionen enhälligt beslöt att lägga till en punkt 2 i beslutsförslaget som löd: konstatera att instruktionen för tjänsten som Vasa ev. lut. församlingars parkchef, som gemensamma kyrkorådet har godkänt 16.1.1985, upphör att gälla.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkofullmäktige enhälligt beslutat:

1. godkänna behörighetskraven i 1 § i instruktionen för tjänsten som chef för begravningsväsendet som finns i bilaga 1/7.
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som Vasa ev. lut. församlingars parkchef, som gemensamma kyrkorådet har godkänt 16.1.1985, upphör att gälla.

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 8 Ändring av instruktionen för tjänsten som fastighetschef**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 27.4.2017 § 99  
Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 51

**Gemensamma kyrkorådet 27.4.2017 § 99 Ändring av instruktionen för tjänsten som fastighetschef**

Fastighetschef Mikko Päälyysaho föreslår att instruktionen för tjänsten som fastighetschef uppdateras (kompletterande material).

Gemensamma kyrkorådet har godkänt den nu gällande instruktionen för tjänsten som fastighetschef 11.5.1993.

*Behörighetsvillkor*

Behörighetsvillkoren i nuvarande instruktion är följande:

- fastighetschefen ska ha ingenjörsexamen vid tekniskt instituts studielinje för husbyggnad samt tillräcklig erfarenhet av praktisk byggnadsverksamhet och skötsel av fastigheter eller teknikerexamen vid tekniskt instituts studielinje för husbyggnad samt god erfarenhet av praktisk byggnadsverksamhet och skötsel av fastigheter.
- fastighetschefen ska tillhöra den evangelisk-lutherska kyrkan och vara känd för ett nyktert, redbart och kristligt leverne.
- Tjänsteinnehavaren skall ha fullständig skriftlig och muntlig kunskap i det ena inhemska språket och god muntlig förmåga i det andra (gem. kfm. 3.12.1992).

Fastighetschef Mikko Päälyysaho har till reglementskommittén gjort ett utkast till uppdaterad instruktion. Reglementskommittén har behandlat ärendet 20.9.2016 § 10 och 18.4.2017 § 3.

Reglementskommittén föreslår gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige ändrar behörighetsvillkoren enligt följande:

- Till fastighetschef i Vasa kyrkliga samfällighet kan väljas en medlem i evangelisk-lutherska kyrkan som är konfirmerad och som har en för tjänsten lämplig högskoleexamen eller en för tjänsten lämplig yrkeshögskoleexamen (YH), kännedom om tjänstens uppgiftsområde samt chefs- och ledningsförmåga som visats i praktiken.
- Dessutom ska fastighetschefen ha goda muntliga och skriftliga kunskaper i det ena inhemska språket och nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i det andra (språkintyg).

För språkkravens del motiverar reglementskommittén dem med att språkkraven för chefen för köksverksamheten är goda muntliga och skriftliga kunskaper i det ena språket och nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i det andra språket. Det är motiverat att kräva även skriftliga färdigheter på grund av de arbetsuppgifter som fastighetschefen har.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

*Uppgifter*

De arbetsuppgifter som anges i 3 § i instruktionen (bilaga 2/99) har uppdaterats så att de överensstämmer med fastighetschefens nuvarande arbetssituation.

Förvaltningschefens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar

1. godkänna och fastställa § 2–6 i den nya instruktionen för tjänsten som fastighetschef (bilaga 2/99).
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som fastighetschef från 11.5.1993 upphör att gälla.
3. föreslå gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige beslutar godkänna behörighetsvillkoren i 1 § i instruktionen för tjänsten som fastighetschef (bilaga 2/98).

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Gemensamma kyrkorådet konstaterade att enligt kyrkoordningen 6:4 a § är huvudregeln den att av den personal för vilken högskoleexamen anges som behörighetsvillkor förutsätts hos en tvåspråkig myndighet utmärkta muntliga och skriftliga kunskaper i majoritetsspråket inom myndighetens ämbetsdistrikt samt nöjaktiga muntliga och skriftliga kunskaper i det andra språket. Avvikelse kan göras från dessa behörighetsvillkor genom en instruktion eller språkstadga, om arbetsuppgifterna förutsätter det eller om fördelningen hos myndigheten av arbetsuppgifter som förutsätter att olika språk används, tillåter det eller det finns andra särskilda skäl för att avvika från villkoren.

Enligt kyrkolagens tredje kapitel femte paragraf i tredje momentet är en kyrklig samfällighet tvåspråkig, om församlingar med olika språk eller minst en tvåspråkig församling hör till den.

Majoritetsspråket i en kyrklig samfällighet bestäms enligt flertalets språk bland de medlemmar som har antecknats som närvarande i de församlingar som hör till den kyrkliga samfälligheten.

Gemensamma kyrkorådet beslutade enhälligt att återremittera ärendet för tilläggsutredningar. Utredas bör huruvida språkraven i tjänsteinstruktionen är skäliga och om reglementskommittén föreslår för gemensamma kyrkorådet att det är skäl att frångå från kyrkoordningens huvudregel om språkrav så ska förslaget motiveras.

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 51 Ändring av instruktionen för tjänsten som fastighetschef**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

Reglementskommittén har på sitt sammanträde 20.2.2018 beslutat att framföra följande motiveringar till gemensamma kyrkorådet:

*Är de föreslagna språkraven skäliga?*

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Reglementscommittén anser att de här språkraven är skäliga eftersom vi har sänkt kravet på utmärkta (fullkomliga) språkkunskaper till goda språkkunskaper av den orsaken, att vi i rekryteringen vill kunna anställa den till helheten sett bästa möjliga sökanden genom att ta i beaktande alla behörighetskrav, inte bara språkraven. Att få ett språkintyg med utmärkta kunskaper är mycket krävande för en person vars modersmål är det andra inhemska språket. Språkraven får inte vara det som avgör vem vi ska välja i rekryteringen. För att förhindra att vi begränsar rekryteringspotentialen på den här grunden har reglementscommittén 1) fortsatt med praxisen, enligt vilken man inte har ställt olika krav på språkkunskaperna i något av nationalspråken och 2) sänkt det högsta kravet från utmärkta till goda språkkunskaper samt sänkt goda muntliga kunskaper till nöjaktiga muntliga kunskaper.

*Motiveringar till att avvika från kyrkoordningens huvudregel om språkrav*

Den instruktion som nu gäller är från år 1985 och inte heller i den har man gjort skillnad på språkraven i majoritetsspråket och minoritetsspråket. Det samma gäller parkchefens språkrav i instruktionen från år 1985. Från behandlingen när den gamla instruktionen för det ifrågavarande tjänsteförhållandet godkändes saknas beredningens motiveringar för varför man har beslutat att språkraven bör vara öppna på så sätt att man inte gör skillnad på språkraven i finska och svenska.

I kyrkoordningen 6 kap. 4 a § föreskrivs det att avvikelser kan göras från kraven på utmärkta kunskaper i finska och nöjaktiga kunskaper i svenska om 3) det finns andra särskilda skäl för att avvika från villkoren.

En motivering till att med stöd av andra särskilda skäl avvika från huvudregeln kunde vara att i kyrkolagen 3 kap. 8 § föreskrivs det, att inom den kyrkliga förvaltningen iakttas i tillämpliga delar vad som i språklagen föreskrivs om språkliga rättigheter samt om främjande av språkliga rättigheter. I språklagen 8 kap. 35 § föreskrivs följande: *"Det allmänna skall i enlighet med grundlagen tillgodose landets finskspråkiga och svenskspråkiga befolknings kulturella och samhällsliga behov enligt lika grunder."* Vasa och dess omgivning är ett starkt tvåspråkigt område och det är sannolikt att denna tvåspråkiga verksamhetsmiljö förstärks i Vasa kyrkliga samfällighet de kommande åren. Med hänvisning till föreskriften i kyrkolagen 3 kap. 8 § gällande främjande av språkliga rättigheter anser reglementscommittén det vara motiverat att 1) man fortsätter med den praxis som har gällt i Vasa kyrkliga samfällighet, enligt vilken man inte ställer olika krav på språkkunskaperna i nationalspråken och 2) det högre kravet sänks från utmärkta till goda språkkunskaper.

Reglementscommittén ansåg det vara bra att till behörighetsvillkoren tillägga "kännedom om tjänstens uppgiftsområde, **byggnadsteknik samt planerings- och markanvändningsärenden..**"

Förvaltningschefens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

1. godkänna och fastställa den nya instruktionen §§ 2–6 för tjänsten som fastighetschef som finns i bilaga 7/51.
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som fastighetschef för Vasa ev. luth. församlingar från 11.5.1993 upphör att gälla.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

3. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige beslutar att godkänna behörighetskraven i 1 § i instruktionen för tjänsten som fastighetschef som finns i bilaga 7/51.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Under diskussionen föreslog Erkki Teppo, understödd av Maj-Britt Anderssen, att till 1 § i tjänstens instruktion skulle göras följande tillägg: "...tillräckligt ansedd praktisk erfarenhet och..." Som motivering nämnde Erkki Teppo att detta i rekryteringen ger en rättare bild av tjänstens krav än ursprungsformuleringen.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkorådet beslutat enligt punkt 1 kompletterad med det av Erkki Teppo gjorda tillägget samt i enlighet med förvaltningschefens beslutsförslag punkt 2 och 3.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 8**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att godkänna behörighetskraven i 1 § i instruktionen för tjänsten som fastighetschef som finns i bilaga 2/8.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Antecknas att ett skrivfel på första raden i andra stycket i 1:a paragrafen i den svenskspråkiga instruktionen korrigerades.

Antecknas att ett skrivfel på sid. 14 i den svenskspråkiga föredragningslistan korrigerades.

Antecknas att gemensamma kyrkofullmäktige under diskussionen enhälligt beslöt att lägga till en punkt 2 i beslutsförslaget som löd: konstatera att instruktionen för tjänsten som fastighetschef, som gemensamma kyrkorådet har godkänt 11.5.1993, upphör att gälla.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkofullmäktige enhälligt beslutat:

1. godkänna behörighetskraven i 1 § i instruktionen för tjänsten som fastighetschef som finns i bilaga 2/8.
2. konstatera att instruktionen för tjänsten som fastighetschef, som gemensamma kyrkorådet har godkänt 11.5.1993, upphör att gälla.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 9 Ändring av reglementet för gemensamma kyrkorådet**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 52

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 52 Ändring av reglementet för gemensamma kyrkorådet**

Föredragande: förvaltningschef Emma Södergård, tfn 044 4808 410

På gemensamma kyrkorådets sammanträde 15.2.2018 konstaterades att det för tillfället saknas en punkt som säger att gemensamma kyrkorådets ordförande har delegerats beslutanderätt att bevilja ekonomidirektörens semester och utbytesledigheter. Det vore mycket smidigare om den här beslutanderätten skulle vara delegerad åt gemensamma kyrkorådets ordförande.

I lagen finns inga hinder för en sådan här ändring. I kyrkoordningen 6 kap. 8 § står det: "Om inte något annat bestäms genom reglementen eller instruktioner beviljar gemensamma kyrkorådet tjänstledighet, semester och fritid för alla tjänsteinnehavare i en kyrklig samfällighet." Det här betyder alltså att man kan avvika från den här huvudregeln.

I instruktionen för tjänsten som ekonomidirektör står det att ekonomidirektören är underställd gemensamma kyrkorådet och därför har gemensamma kyrkorådet behandlat ekonomidirektörens anhållanden om semester och utbytesledigheter.

Reglements-kommittén behandlade ärendet på sitt sammanträde 20.2.2018 och föreslår för gemensamma kyrkorådet att följande ändringar görs i reglementet för gemensamma kyrkorådet:

Överföring av befogenhet  
10 §

Gemensamma kyrkorådets ordförande **avgör följande ärenden:**

utse den kyrkliga samfällighetens representant till föreningars möten och till bolagsstämmor och årsmöten i andra bolag än bostads- och fastighetsaktiebolag,

**bevilja semester och utbytesledighet åt ekonomidirektören**

11 §

Ekonomidirektören avgör följande ärenden, ifall ärendet inte har överlåtits åt annat organ eller annan tjänsteinnehavare:

3. bevilja semester **och utbytesledighet** åt tjänsteinnehavare och arbetstagare inom den kyrkliga samfälligheten,

Förvaltningschefens beslutsförslag:

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |



PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige, att gemensamma kyrkofullmäktige beslutar om följande ändringar på det sätt som framställs i bilaga 8/52.

1. till paragraf 10 i reglementet för gemensamma kyrkorådet läggs punkt 2 till: "**bevilja semester och utbytesledighet åt ekonomidirektören**"
2. till paragraf 11, första momentet och tredje punkten i reglementet för gemensamma kyrkorådet läggs till: "**och utbytesledighet**"

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Enligt beslutsförslagets punkt 1 och 2.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 9**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar godkänna de ändringar som framgår av bilaga 3/9 enligt följande:

1. till paragraf 10 i reglementet för gemensamma kyrkorådet läggs punkt 2 till: "**bevilja semester och utbytesledighet åt ekonomidirektören**"
2. till paragraf 11, första momentet och tredje punkten i reglementet för gemensamma kyrkorådet läggs till: "**och utbytesledighet**"

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut underställs domkapitlet i Lappo stift för att fastställas (kyrkolagen 10:3).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Antecknas att förvaltningschefen redogjorde för ärendet.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att gemensamma kyrkofullmäktige beslutat i enlighet med gemensamma kyrkorådets beslutsförslag punkterna 1-2.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 10 Ekonomiöversikt**

Föredragande: ekonomidirektör Juha Silander, tfn 044 4808 400

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 57

-----  
**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 57 Ekonomiöversikt**

Föredragande: ekonomidirektör Juha Silander, tfn 044 4808 400

Enligt Vasa kyrkliga samfällighets ekonomistadga 21 § ska gemensamma kyrkofullmäktige, gemensamma kyrkorådet och andra förvaltningsorgan delges uppgifter om hur verksamhetsmålen uppfyllts, bokföringsbaserade uppgifter om hur inkomster och utgifter realiserats i förhållande till budgeten och uppgifter om prognoserna för slutet av året. Under budgetårets lopp ska rapporter om utfallet av ekonomi- och verksamhetsmålen lämnas in.

Ekonomidirektör Juha Silander rapporterar om samfällighetens ekonomiska situation samt hur inkomster och utgifter realiserats i förhållande till budgeten.

Beslutsförslag:

Ekonomiöversikten antecknas för kännedom. Ekonomiöversikten delges även gemensamma kyrkofullmäktige.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Ekonomidirektören konstaterade att han ger ekonomiöversikten i samband med behandlingen av § 58 Bokslutet för 2017.

Enligt beslutsförslaget.

-----  
**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 10**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige antecknar ekonomiöversikten för kännedom.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Antecknas att ekonomidirektören redogjorde för ekonomiöversikten.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 11 Avstående från fastigheter**

Föredragande: ekonomidirektör Juha Silander, tfn 044 4808 400

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 25.1.2018 § 16  
Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 59

**Gemensamma kyrkorådet 25.1.2018 § 16 Vasa kyrkliga samfällighets  
fastighetsstrategis program för avstående av lokaler**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 480 84 20

Vasa kyrkliga samfällighets gemensamma kyrkofullmäktige har på sitt sammanträde 29.9.2015 § 35 godkänt Vasa kyrkliga samfällighets fastighetsstrategi för åren 2015–2020.

Det s.k. programmet för avstående av lokaler som är en väsentlig del av fastighetsstrategin har behandlats mångfasetterat och konsekvent både i kyrkliga samfällighetens och i de olika församlingarnas förvaltning åren 2015–2017.

Till motiveringarna och bakgrundsutredningarna för programmet för avstående av lokaler har man för beslutsfattandet som också görs stegvis fått de utlåtanden som begärts. Gemensamma kyrkofullmäktige utsåg därtill på sitt sammanträde 10.4.2017 § 20 en särskild arbetsgrupp för att utreda vilka andra fastigheter än de som hör till första skedet i programmet för avstående av lokaler och som används av samfälligheten som det vore motiverat att avstå från för att åstadkomma kostnadsbesparingar. Alla fastigheter inom Vasa kyrkliga samfällighet är under granskning.

Till medlemmar i arbetsgruppen utsågs gemensamma kyrkofullmäktiges ordförande Tuulikki Kouhi, fastighetschef Mikko Päällysaho, arbetsledare Tommi Suomela samt Erik Sjöberg, Malin Lindblom, Erkki Teppo, Tuomo Klapuri, Hannu Härö och Petri Hautala. Gemensamma kyrkorådet valde i stället för Malin Lindblom svenska församlingens kyrkoherde Mikael Forslund.

Arbetsgruppen gavs som uppgift att utarbeta ett förslag för avstående av fastigheter till gemensamma kyrkorådet senast 31.10.2018.

Arbetsgruppen har varit samlad två gånger, 31.10.2017 och 1.12.2017. Protokollen med dess bilagor presenteras i bilaga 15/16.

Arbetsgruppen har på sina sammanträden i samordning gått igenom de mest centrala fastighetsstrategilinjerna, grundutredningarna, olika utlåtanden och de mål som satts för att få kyrkliga samfällighetens ekonomi i balans och som hör till ärendets helhet.

För Siltaranta-fastighetens del beslöt arbetsgruppen att fastigheten tills vidare återlämnas till listan på de fastigheter som ska utvecklas. Efter att helhetsverksamheten har kommit igång i församlingscentret i Lillkyro som färdigställs sommaren 2018 tas avstående från Siltaranta-fastigheten igen med i förvaltningsbeslutsbehandlingen.

Arbetsgruppen har beslutat att föreslå för gemensamma kyrkorådet att avstå från följande lokaler och fastigheter för att åstadkomma de ekonomiska sparmål som blivit satta för år 2019:

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

| <u>Fastighet/objekt</u>          | <u>Användningsbudget år 2018</u>          |
|----------------------------------|-------------------------------------------|
| Lepikko lägergård                | 180 350 €                                 |
| Päiväranta                       | 210 € (avstående från lokalen aktuell)    |
| Myggvägen 9                      | 9 160 € (hyresavtalet upphör 1.8.2018)    |
| Umeågatan 2                      | 36 800 €                                  |
| Dragnäsbäcks kyrka               | 84 700 €                                  |
| Finska församlingens scoutlokal  | 10 800 € (hyresavtalet upphör 31.12.2017) |
| Svenska församlingens scoutlokal | 15 900 € (hyresavtalet upphör 31.12.2017) |
| Bönehuset i Tervajoki            | 5 000 €                                   |
| Skogsbergets församlingshem      | 50 840 €                                  |
| Aktielägenheter                  | 45 000 € (delvis)                         |
| Missionsshopen                   | 10 800 €                                  |
| <b>Sammanlagt</b>                | <b>449 560 €</b>                          |

Gemensamma kyrkorådet har redan på sitt sammanträde 10.4.2017 § 20 beslutat att avstå från Myggvägen 9, Päiväranta-fastigheten samt från finska och svenska församlingarnas scoutlokaler (hyreslokaler). För de här fastigheterna behövs inte ett separat, nytt beslut.

Genom att avstå från de tidigare nämnda fastigheterna uppnår man inte det ekonomiska sparmål (0,5 miljoner euro) som blivit satt för år 2019 (besparingarna blir 86 510 euro mindre än sparmålet och dessutom har en del av driftkostnadsbesparingarna för Lepikko lägergård redan tidigare inkluderats i de realiseringsberäkningar som hör till sparkraven inom arbetet med personalplanen). Under år 2018 strävar man till att klarlägga olika sätt för att förverkliga tilläggsbesparingar.

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

- föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att andra skedet i fastighetsstrategins program för avstående av lokaler verkställs genom att förverkliga avståendet från Lepikko lägergård, Umeågatan 2, Dragnäsbäcks kyrka, bönehuset i Tervajoki, Skogsbergets församlingshem samt Missionsshopen. Kyrkliga samfälligheten avslutar sin verksamhet vid dessa fastigheter senast 31.5.2019 och verksamheten flyttas till andra utrymmen som ägs av samfälligheten.
- föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att alla eventuella betalningsskyldigheter som gäller ifrågavarande objekt sägs upp senast före 31.5.2019.
- föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att be kyrkliga samfällighetens församlingar att

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

- a) senast 30.6.2018 utarbeta detaljerade önskemål åt fastighetsväsendet angående eventuella lokaländringar och tidtabell gällande flyttning av verksamheter samt
  - b) ta hand om flyttningens praktiska arrangemang i samarbete med fastighetsväsendet.
4. be fastighetsväsendet att utreda vilka aktielägenheter som det helhetsekonomiskt sett är lönsamt att avstå från. Utredningen bör ges till gemensamma kyrkorådet senast 31.8.2018.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att ekonomidirektören och fastighetschefen redogjorde för ärendet.

Antecknas att under diskussionen höll Maj-Britt Anderssén, Tuullikki Kouhi, Erkki Teppo, Seija Lähdemäki, Petri Hautala, Erik Sjöberg anföranden.

Maj-Britt Anderssén föreslog, understödd av Christel Lax, att ärendet återremitteras. Till beredningen bör läggas till en utredning huruvida Vasa kyrkliga stiftelse går med på sänkning av hyran för Dragnäsbäcks kyrka.

Då diskussionen gällande ärendets återremittering avslutades konstaterade ordförande att det under diskussionen hade lämnats ett återremitteringsförslag som hade fått understöd.

Ordföranden föreslog att gemensamma kyrkorådet skulle rösta genom namnupprop så att de som understöder ärendets fortsatta behandling röstar Ja och de som understöder Maj-Britt Andersséns återremitteringsförslag röstar Nej.

Det föreslagna omröstningsförfarandet godkändes enhälligt.

I omröstningen gavs följande röster:

Ja-röster Åtta (8) stycken (Autio, Launonen, Lähdemäki, Piipponen, Niemelä, Teppo, Öljymäki, Koskela)

Nej-röster Två (2) stycken (Anderssén, Lax)

Avstod Två (2) (Härö, Sjöberg)

Ordföranden konstaterade att gemensamma kyrkorådet genom omröstning har beslutat att ärendets behandling fortsätter.

Antecknas att Maj-Britt Anderssén och Christel Lax anmälde avvikande åsikt till beslutet:

*Vi anmäler avvikande åsikt till protokoll 25.01.2018 § 16 beslut p. 1 för Vasa kyrkliga samfällighets fastighetsstrategis program för avstående av lokaler gällande Dragnäsbäcks kyrka.*

*Vi anser att:*

*hyreskostnaderna inte är jämförbara på grund av att vaktmästarkostnaderna inte är inräknade i hyran för övriga fastigheter*

*utvidgning av andra fastigheter inte skall göras*

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

*samfälligheten kan hyra kyrkan vid toppbelastning av samfällighetens fastigheter exempelvis vid jul- och påsktider samt förrättningar*

Vasa 25.01.2018

*Maj-Britt Anderssén*

*Christel Lax*

Antecknas att medlem Erik Sjöberg samt Tuulikki Kouhi avlägsnade sig från sammanträdet kl. 18.30 under behandlingen av detta ärende.

Erkki Teppo föreslog, understödd av Seija Lähdemäki, att Siltaranta-fastigheten läggs till beslutsförslagets punkt 1.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att det under diskussionen hade lämnats ett ändringsförslag som hade fått understöd.

Ordföranden föreslog att gemensamma kyrkorådet skulle rösta genom namnupprop så att de som understöder ekonomidirektörens beslutsförslag i punkt 1 röstar Ja och de som understöder Erkki Teppos ändringsförslag röstar Nej.

Det föreslagna omröstningsförfarandet godkändes enhälligt.

I omröstningen gavs följande röster:

Ja-röster Fem (5) stycken (Anderssén, Autio, Härö, Launonen, Koskela)

Nej-röster Sex (6) stycken (Lax, Lähdemäki, Piipponen, Niemelä, Teppo, Öljymäki)

Ordföranden konstaterade att gemensamma kyrkorådet genom omröstning har beslutat i enlighet med Erkki Teppos ändringsförslag.

Gemensamma kyrkorådet beslöt enligt följande:

- föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att andra skedet i fastighetsstrategins program för avstående av lokaler verkställs genom att förverkliga avståendet från Lepikko lägergård, Umeågatan 2, Dragnäsbackes kyrka, bönehuset i Tervajoki, Skogsbergets församlingshem, Missionsshopen samt Siltaranta-fastigheten. Kyrkliga samfälligheten avslutar sin verksamhet vid dessa fastigheter senast 31.5.2019 och verksamheten flyttas till andra utrymmen som ägs av samfälligheten.
- föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att alla eventuella betalningsskyldigheter som gäller ifrågavarande objekt sägs upp senast före 31.5.2019.
- föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att be kyrkliga samfällighetens församlingar att
  - senast 30.6.2018 utarbeta detaljerade önskemål åt fastighetsväsendet angående eventuella lokaländringar och tidtabell gällande flyttning av verksamheter samt
  - ta hand om flyttningens praktiska arrangemang i samarbete med fastighetsväsendet.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

4. be fastighetsväsendet att utreda vilka aktielägenheter som det helhetsekonomiskt sett är lönsamt att avstå från. Utredningen bör ges till gemensamma kyrkorådet senast 31.8.2018.

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 59 Avstående från fastigheter**

Föredragande: ekonomidirektör Juha Silander, tfn 044 4808 400

Efter gemensamma kyrkorådets sammanträde 25.1.2018 har det framkommit att gemensamma kyrkorådets beslut delvis grundade sig på en bristfällig utredning. Enligt kyrkoordningen 23 kap. 3 § ska kyrkliga myndigheter i sin beredning av ett beslut analysera och beakta beslutets konsekvenser för barn för att främja barnet bästa. I praktiken hör genomförandet av en barnkonsekvensanalys till den som bereder beslutet som en del av det allmänna beredningsarbetet för ett beslut. I det aktuella fallet har en konsekvensanalys ändå inte kunnat göras på uppdrag av föredragande, eftersom förslaget om att avstå från Siltaranta-fastigheten gjordes först på sammanträdet som ett avvikande ändringsförslag till grundförslaget.

För de fastigheter som finns på fastighetsstrategins programs lista över fastigheter som man ska avstå från har man våren 2017 gjort en separat, skriftlig barnkonsekvensanalys åt gemensamma kyrkofullmäktige. Förutom Siltaranta-fastigheten har inte heller Lepikko lägergård och Missionsshopen varit med i den skriftliga konsekvensanalysen som gjorts över de fastigheter som nu föreslås att man avstår från. Eftersom det över andra fastigheter som det föreslås att man ska avstå från har gjorts en skriftlig, detaljerad konsekvensanalys i enlighet med kyrkostyrelsens anvisningar, kan det anses vara motiverat att det även för Siltarantas, Lepikko lägergårds och Missionsshopens del görs en barnkonsekvensanalys i samma skriftliga form.

Enligt förvaltningslagen 8 kap. 50 § kan en myndighet undanröja ett oriktigt beslut som den har fattat och avgöra saken på nytt, om beslutet grundar sig på en klart oriktig eller bristfällig utredning, beslutet grundar sig på uppenbart oriktig tillämpning av lag, det har skett ett fel i förfarandet när beslutet fattades eller det har tillkommit sådan ny utredning i saken som väsentligt kan påverka beslutet.

Gemensamma kyrkorådet har på sitt sammanträde 15.2.2018 § 25 beslutat att be fastighetsarbetsgruppen att göra en barnkonsekvensanalys om avstående från Siltaranta-fastigheten, Lepikko lägergård samt Missionsshopen. I samband med detta beslöt gemensamma kyrkorådet att be om utlåtanden från församlingråden i Vasa finska församling, Vasa svenska församling och Lillkyro församling angående avstående från Siltaranta-fastigheten, Lepikko lägergård samt Missionsshopen. Församlingarnas församlingråd hade tidigare under fastighetsstrategins verkställandeprocess kunnat uttala sig om de fastigheter som ingår i fastighetsstrategins program för avstående av fastigheter, men inte om de fastigheter som inte hör till programmet men som nu också förslås att man avstår från. För Lepikko lägergårds del har både stängning under vintersåsongen och stängning året runt behandlats i gemensamma kyrkorådet och ärendet har också varit framme i flera av samfällighetens och församlingarnas arbetsgrupper och kommissioner i samband med utredningsarbetet om sökandet efter olika besparingsalternativ. Man hade ändå inte bett om ett utlåtande från församlingarnas församlingråd angående ett verkligt avstående från lägergården. Siltaranta och Missionsshopen har inte alls varit en del av fastighetsstrategins verkställande som församlingarna har kunnat göra utlåtanden om. Att be om utlåtanden för de nämnda tre fastigheterna ansågs därför vara motiverat.

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Såväl barnkonsekvensanalysen som församlingens utlåtanden bad man att få senast 15.3.2018.

Fastighetsarbetsgruppen beslöt att be ekonomidirektören och förvaltningschefen, som har gjort den tidigare barnkonsekvensanalysen, att också nu göra den aktuella analysen. Barnkonsekvensanalysen finns i bilaga 9/59. Utlåtandena från de tre församlingarnas församlingensråd presenteras i bilagorna 10/59, 11/59 och 12/59.

Utgående från barnkonsekvensanalysen kan man konstatera följande:

1. Avstående från Missionsshopens nuvarande lokal har ingen inverkan på barn och ungas välmående och/eller rättigheter.
2. Avstående från Lepikko lägergård har en förhållandevis liten inverkan på barn och unga eftersom den verksamhet som ordnas vid lägergården gäller engångsföreteelser (läger och lägerdagar). Verksamheten sker inte dagligen eller varje vecka. Deltagande i verksamheten som gäller enstaka tillfällen gör att den plats som verksamheten ordnas på inte har en avgörande betydelse. Med tanke på färden till lägergården och deltagande i verksamheten där kan beslutet att avstå från lägergården ha konsekvenser i de fall där verksamheten förflyttas från Lepikko lägergård till Österhankmo lägergård. När verksamheten flyttas till Alskathemmet, som är alldeles i närheten av Lepikko lägergård, följer inga konsekvenser av beslutet.
3. Avstående från Siltaranta-fastigheten har betydande konsekvenser för barn och unga i Merikart-området, speciellt när det gäller tillgängligheten och närheten till tjänsterna. Avståndet från fastigheten kan också inverka på barn och ungas relationer, deltagande i verksamheter samt på gemenskapen och området.

I utlåtandet från finska församlingens församlingensråd konstateras att programmet för avstående av fastigheter är en helhet i vilken den finska församlingen är tvungen att mest anpassa sin verksamhet. Enligt utlåtandet bör detta tas i beaktande när fortsatta åtgärder gällande avstående från fastigheter planeras. Församlingensråd konstaterar att man godkänner programmet för avstående av fastigheter för att man på så sätt kan trygga verksamheten och arbetstagarnas ställning.

I utlåtandet från svenska församlingens församlingensråd konstateras att avstående från Lepikko lägergård, Missionsshopen och Siltaranta-fastigheten inte har någon betydande inverkan på den svenska församlingens verksamhet. Vidare konstateras att lägerverksamheten för år 2019 redan har planerats så att bara två lägergårdar, Alskathemmet och Österhankmo, används. Församlingensråd konstaterar att kyrkliga samfälligheten kan avstå från Lepikko lägergård.

I utlåtandet från Lillkyro församlingens församlingensråd konstateras att Merikart, där Siltaranta finns, är ett växande bostadsområde. I Siltaranta samlas otaliga olika grupper med barn och unga. För scoutkåren har man enligt utlåtandet inte reserverat utrymmen i Lillkyros nya församlingshem. I utlåtandet konstateras vidare att församlingens verksamhet sett till lokalerna har koncentrerats till tre tätorter. För dessas del har församlingen redan förberett sig på att man avstår från bönehuset i Tervajoki. Avstående från Siltaranta anses därför vara obefogat och orättvist. När det gäller Lepikko lägergård menar församlingensråd att ett avstående skulle inverka mycket på församlingens verksamhet, men å andra sidan skulle man åstadkomma stora besparingar genom att avstå från Lepikko. I utlåtandet konstateras att genom att omorganisera lägren, bl.a. genom köptjänster och genom att öka användningsgraden för de lägergårdar som finns kvar, kunde lägerverksamheten i varje fall ordnas måttligt. Angående Missionsshopen anser församlingensråd att om en flyttning

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |



**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

av Missionsshopen åstadkommer besparingar, känns det förnuftigt att avstå från den nuvarande fastigheten.

Eftersom gemensamma kyrkorådets beslut som fattades 25.1.2018 grundade sig på en bristfällig utredning, bör gemensamma kyrkorådet undanröja beslutet och avgöra ärendet på nytt. Den barnkonsekvensanalys som blivit gjord och de utlåtanden som församlingråden har blivit ombudda att ge angående fastigheterna strider inte mot fastighetsarbetsgruppens förslag om avstående från fastigheter, så gemensamma kyrkorådets grundförslag från sammanträdet 25.1.2018 § 16 kan som sådant förnyas.

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

1. med stöd av förvaltningslagen 50 § undanröja de beslut som man gjort på sammanträdet 25.1.2018 § 16.
2. anteckna barnkonsekvensanalysen (bilaga 9/59) och församlingrådets utlåtanden (bilagorna 10/59, 11/59 och 12/59) för kännedom.
3. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att fullmäktige antecknar församlingrådets utlåtanden om Lepikko lägergård, Siltaranta-fastigheten och Missionsshopen samt barnkonsekvensanalysen för kännedom.
4. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att andra skedet i fastighetsstrategins program för avstående av lokaler verkställs genom att förverkliga avståendet från Lepikko lägergård, Umeågatan 2, Dragnäsbackes kyrka, bönehuset i Tervajoki, Skogsbergets församlingshem samt Missionsshopen. Kyrkliga samfälligheten avslutar sin verksamhet vid dessa fastigheter senast 31.5.2019 och verksamheten flyttas till andra utrymmen som ägs av samfälligheten.
5. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att alla eventuella betalningsskyldigheter som gäller ifrågavarande objekt sägs upp senast före 31.5.2019.
6. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att be kyrkliga samfällighetens församlingar att
  - a) senast 30.6.2018 utarbeta detaljerade önskemål åt fastighetsväsendet angående eventuella ändringar gällande lokaler och en tidtabell gällande flyttning av verksamheter samt
  - b) ta hand om flyttningens praktiska arrangemang i samarbete med fastighetsväsendet.
7. be fastighetsväsendet att utreda vilka aktielägenheter som det helhetsekonomiskt sett är lönsamt att avstå från. Utredningen bör ges till gemensamma kyrkorådet senast 31.8.2018.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att Christel Lax, Erkki Teppo, Tuulikki Kouhi, ordförande, Kai Niemelä, Mauri Öljymäki samt Erik Sjöberg höll anföranden under diskussionen.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Christel Lax föreslog, understödd av Maj-Britt Anderssen, att Dragnäsbäcks kyrka tas bort från beslutsförslagets punkt 4 så att gemensamma kyrkorådet kan ge svar på de av Vasa kyrkliga stiftelsen ställda frågorna.

Christel Lax motiverade borttagandet av Dragnäsbäcks kyrka hänvisandes till följande omständigheter:

*Punkt 1*

*GKR 12.01.2017 § 29 s 40/46*

*Planeringsgruppen 8.12.2016 § 22*

*Fastighetschefen har i enlighet med planeringsgruppens önskemål diskuterat med Vasa kyrkliga stiftelse vad det i praktiken skulle innebära om samfälligheten slutade betala hyra för Dragnäsbäcks kyrka.*

*Förhandlingen genomfördes med följande representanter för Vasa kyrkliga stiftelse: Max Kuula (ordf.) och Daniel Djupsjöbacka (sekr.). I diskussionen gav fastighetschefen en klar redogörelse för principerna och målen i Vasa kyrkliga samfällighets fastighetsstrategi inklusive motiveringar:*

- låg användningsgrad
- en annan lokal kan hyras i närområdet
- höga driftskostnader,
- kommande höga renoveringskostnader
- Användningen inte i huvudsak i församlingsmässig verksamhet

*Det kan konstateras att inget av de ovannämnda kriterierna gäller för Dragnäsbäcks kyrkas del (kan påvisas med statistik).*

*Diskussionen resulterade i två alternativ:*

*AL1 Vasa kyrkliga samfällighet köper Dragnäsbäcks kyrka till ett förmånligt pris*

*AL2 Vasa kyrkliga samfällighet hyr Dragnäsbäcks kyrka, men med en lägre hyra. Ett skriftligt hyresavtal på lång tid görs upp. Det gäller dock att vara realistisk i fråga om fastighetskostnaderna, som kan öka.*

*Dessa alternativ har inte behandlats på behörigt sätt (sakligt) på ett sammanträde. Det räcker inte med en anteckning i GKR:s beslut, utan ärendet bör behandlas och ett beslut meddelas parten i fråga, det vill säga stiftelsens representanter.*

*Punkt 2*

*Gemensamma kyrkofullmäktige begärde på sitt sammanträde 31.1.2017 § 12 en fortsatt utredning av nivån på hyran för Dragnäsbäcks kyrka. Beslutet var att ärendet om avstående av Dragnäsbäcks kyrka återremitteras för en tilläggsutredning och att bland annat följande bör undersökas: "den slutliga hyran för Dragnäsbäcks kyrka". Vasa kyrkliga stiftelses representanter Max Kuula (ordf.) och Daniel Djupsjöbacka (sekr.) träffade ekonomidirektören och lämnade ett nytt skriftligt förslag till kommande hyresavtal (daterat 28.02.2017) med en hyresnivå på 42 000 euro som gäller från och med 1.1.2018 och som är bunden till konsumentprisindexet. Stiftelsen föreslog också att vaktmästartjänsterna bekostas i form av ett understöd på 6 000 euro/år 1.1.2018–31.12.2020 (bilagor 19/84 och 20/84). Sammantaget blir kostnaden 48 000 euro per år. Det föreslås att hyresavtalet ska gälla tills vidare med en uppsägningstid på tre år räknat från ingången av följande år. Dessa*

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

*förslag lades fram på gemensamma kyrkorådets sammanträde 30.3.2017 § 84 och ingick som bilaga på gemensamma kyrkofullmäktiges sammanträde 10.4.2017 § 20.*

*Varken förslaget till hyresavtal eller ansökan om understöd har behandlats på sammanträdena. Det räcker inte med att de antecknas som tilläggsutredningar, utan de bör behandlas och beslut bör meddelas parten i fråga, det vill säga stiftelsens representanter.*

*Stiftelsen har fortfarande inte fått något svar på förslaget till hyresavtal och på ansökan om understöd. (översättarens översättning)*

I sammanträdet hölls en paus kl. 18.30–18.40. Kai Niemelä avlägsnade sig under sammanträdet.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att det under diskussionen hade lämnats ett ändringsförslag som hade fått understöd.

Ordföranden föreslog att gemensamma kyrkorådet skulle rösta genom namnupprop så att de som understöder ekonomidirektörens beslutsförslag i punkt 4 röstar Ja och de som understöder Christel Laxs ändringsförslag röstar Nej.

Det föreslagna omröstningsförfarandet godkändes enhälligt.

I omröstningen gavs följande röster:

Ja-röster Sex (6) stycken (Mäki, Piiipponen, Teppo, Öljymäki, Koskela, Höykinpuro)

Nej-röster Två (2) stycken (Lax, Anderssen)

Avstod En (1) stycken (Sjöberg)

Ordföranden konstaterade att gemensamma kyrkorådet genom omröstning har beslutat i enlighet med ekonomidirektörens förslag i punkt 4 samt enhälligt i enlighet med punkterna 1-3 samt punkterna 5-7.

---

## **Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 11**

### Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige:

1. antecknar församlingsrådets utlåtanden om Lepikko lägergård, Siltaranta-fastigheten och Missionsshopen (bilagorna 4/11, 5/11 och 6/11) samt barnkonsekvensanalysen (bilaga 7/11) för kännedom.
2. beslutar att andra skedet i fastighetsstrategins program för avstående av lokaler verkställs genom att förverkliga avståendet från Lepikko lägergård, Umeågatan 2, Dragnäsbäckens kyrka, bönehuset i Tervajoki, Skogsbergets församlingshem samt Missionsshopen. Kyrkliga samfälligheten avslutar sin verksamhet vid dessa fastigheter senast 31.5.2019 och verksamheten flyttas till andra utrymmen som ägs av samfälligheten.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

3. beslutar att alla eventuella betalningsskyldigheter som gäller ifrågavarande objekt sägs upp senast före 31.5.2019.
4. beslutar att be kyrkliga samfällighetens församlingar att
  - a) senast 30.6.2018 utarbeta detaljerade önskemål åt fastighetsväsendet angående eventuella ändringar gällande lokaler och en tidtabell gällande flyttning av verksamheter samt
  - b) ta hand om flyttnings praktiska arrangemang i samarbete med fastighetsväsendet.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Antecknas att ekonomidirektören redogjorde för ärendet.

Antecknas att Olav Jern, Göran Stenlund, Olle Victorzon, Maj-Britt Anderssén, Heikki Hurtig samt Saija Alanko höll anföranden under diskussionen.

Olav Jern föreslog, understödd av Göran Stenlund, Olle Victorzon och Maj-Britt Anderssén, att Dragnäsbäcks kyrka tas bort från beslutsförslagets punkt 2 och samfälligheten ges i uppdrag att innan nya beslut om Dragnäsbäcks kyrkas framtida användning fattas, slutföra förhandlingarna med Vasa kyrkliga stiftelse för att i enlighet med gemensamma kyrkofullmäktiges beslut 31.1.2017/§12 utreda en slutlig kostnad för en fortsatt upphyrning av Dragnäsbäcks kyrka.

Då diskussionen avslutades konstaterade ordförande att det under diskussionen hade lämnats ett ändringsförslag som hade fått understöd.

Ordföranden föreslog att gemensamma kyrkofullmäktige skulle rösta genom namnupprop så att de som understöder gemensamma kyrkorådets beslutsförslag i punkt 2 röstar Ja och de som understöder Olav Jerns ändringsförslag röstar Nej.

Det föreslagna omröstningsförfarandet godkändes enhälligt.

I omröstningen gavs följande röster på det som framgår av bilaga 12/11:

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Ja-röster  | Trettio (30) stycken |
| Nej-röster | Sexton (16) stycken  |
| Avstod     | Tre (3)              |

Ordföranden konstaterade att gemensamma kyrkofullmäktige genom omröstning har beslutat i enlighet med gemensamma kyrkorådets beslutsförslag i punkt 2 samt enhälligt beslutat i enlighet med punkt 1 och 3-4.

Antecknas att Lillkyro församling till gemensamma kyrkofullmäktige lämnat in en namninsamling "Vetoomus yhteiselle kirkkovaltuustolle seurakuntatalo Siltarannan säilyttämisestä" innehållande 787 namn. Gemensamma kyrkofullmäktige beslöt anteckna den för kännedom, bilaga 13/11.

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 12 Försäljning av strandtomt 499-459-7-5 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 62

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 62 Försäljning av strandtomt 499-459-7-5 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

Vasa kyrkliga samfällighet äger två separata områden i Köklot, Korsholm som det finns en stranddelgeneralplan för och som har anvisats för byggande av fritids- och bostadshus: Norrskat (Furuskäret) och Korpskat (Hällos Stormossen).

För stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3 (Norrskat) har anvisats tio (10) byggplatser och för stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2 (Hällos-Stormossen) sex (6) byggplatser för fritidshus.

Vasa kyrkliga samfällighets gemensamma kyrkoråd har på sitt sammanträde 25.1.2018 § 15 beslutat att inleda andra skedet av försäljningen i Köklot, Korsholm, dvs. försäljningen av de tio strandtomter som finns på Norrskats område (styckade tomter på stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3) samt fortsätta försäljningen av två strandtomter som ännu är lediga på Korpskats område (stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2).

Vasa kyrkliga samfällighet har avtal med fastighetsförmedlaren MySvens Oy Ab om försäljning av tomtfastigheterna. Alla tomtaffärer genomförs separat och villkorligt. Besluten om affärerna fattas av gemensamma kyrkofullmäktige. För bekräftelse av affärerna krävs dessutom utlåtande av domkapitlet samt beslut i Kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådet har på sitt sammanträde 15.6.2017 § 147 gett fastighetschef Mikko Päällysaho fullmakt att representera kyrkliga samfälligheten och leda processen vid försäljning av strandtomterna samt att förhandla om köpesumman med spekulanterna via fastighetsförmedlaren.

Ett skriftligt anbud har lämnats på tomt 499-459-7-5, Merituuli. Anbudet är i linje med målpriset. Till anbudspriset tillkommer kostnaden för elanslutningen, 4 329 euro.

Anbudspriset finns bifogat (bilaga 15/62, ICKE-OFFENTLIGT).

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att godkänna anbudet på tomt 499-459-7-5 (Merituuli, area 3 605 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 15/62, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut skickas till domkapitlet i Lappo stift för utlåtande och underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitely  
Behandlat \_\_\_\_\_

Antecknas att fastighetschefen redogjorde för ärendet.

Enligt beslutsförslaget.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 12**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att godkänna anbudet på tomt 499-459-7-5 (Merituuli, area 3 605 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 8/12, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut sänds till Lappo stifts domkapitel för utlåtande samt underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Enligt gemensamma kyrkorådets beslutsförslag.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 13 Försäljning av strandtomt 499-459-7-7 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 63

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 63 Försäljning av strandtomt 499-459-7-7 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

Vasa kyrkliga samfällighet äger två separata områden i Köklot, Korsholm som det finns en stranddelgeneralplan för och som har anvisats för byggande av fritids- och bostadshus: Norrskat (Furuskäret) och Korpskat (Hällos Stormossen).

För stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3 (Norrskat) har anvisats tio (10) byggplatser och för stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2 (Hällos-Stormossen) sex (6) byggplatser för fritidshus.

Vasa kyrkliga samfällighets gemensamma kyrkoråd har på sitt sammanträde 25.1.2018 § 15 beslutat att inleda andra skedet av försäljningen i Köklot, Korsholm, dvs. försäljningen av de tio strandtomter som finns på Norrskats område (styckade tomter på stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3) samt fortsätta försäljningen av två strandtomter som ännu är lediga på Korpskats område (stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2).

Vasa kyrkliga samfällighet har avtal med fastighetsförmedlaren MySvens Oy Ab om försäljning av tomtfastigheterna. Alla tomtaffärer genomförs separat och villkorligt. Besluten om affärerna fattas av gemensamma kyrkofullmäktige. För bekräftelse av affärerna krävs dessutom utlåtande av domkapitlet samt beslut i Kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådet har på sitt sammanträde 15.6.2017 § 147 gett fastighetschef Mikko Päällysaho fullmakt att representera kyrkliga samfälligheten och leda processen vid försäljning av strandtomterna samt att förhandla om köpesumman med spekulanterna via fastighetsförmedlaren.

Ett skriftligt anbud har lämnats på tomt 499-459-7-7, Kallioranta. Till anbudspriset tillkommer kostnaden för elanslutningen, 4 329 euro.

Anbudspriset finns bifogat (bilaga 16/63, ICKE-OFFENTLIGT).

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att godkänna anbudet på tomt 499-459-7-7 (Kallioranta, area 3 354 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 16/63, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut skickas till domkapitlet i Lappo stift för utlåtande och underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitely  
Behandlat \_\_\_\_\_

Antecknas att fastighetschefen redogjorde för ärendet.

Enligt beslutsförslaget.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 13**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar godkänna anbudet på tomt 499-459-7-7 (Kallioranta, area 3 354 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 9/13, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut sänds till Lappo stifts domkapitel för utlåtande samt underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Enligt gemensamma kyrkorådets beslutsförslag.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |



PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 14 Försäljning av strandtomt 499-458-4-4 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 64

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 64 Försäljning av strandtomt 499-458-4-4 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

Vasa kyrkliga samfällighet äger två separata områden i Köklot, Korsholm som det finns en stranddelgeneralplan för och som har anvisats för byggande av fritids- och bostadshus: Norrskat (Furuskäret) och Korpskat (Hällos Stormossen).

För stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3 (Norrskat) har anvisats tio (10) byggplatser och för stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2 (Hällos-Stormossen) sex (6) byggplatser för fritidshus.

Vasa kyrkliga samfällighets gemensamma kyrkoråd har på sitt sammanträde 25.1.2018 § 15 beslutat att inleda andra skedet av försäljningen i Köklot, Korsholm, dvs. försäljningen av de tio strandtomter som finns på Norrskats område (styckade tomter på stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3) samt fortsätta försäljningen av två strandtomter som ännu är lediga på Korpskats område (stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2).

Vasa kyrkliga samfällighet har avtal med fastighetsförmedlaren MySvens Oy Ab om försäljning av tomtfastigheterna. Alla tomtaffärer genomförs separat och villkorligt. Besluten om affärerna fattas av gemensamma kyrkofullmäktige. För bekräftelse av affärerna krävs dessutom utlåtande av domkapitlet samt beslut i Kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådet har på sitt sammanträde 15.6.2017 § 147 gett fastighetschef Mikko Päällysaho fullmakt att representera kyrkliga samfälligheten och leda processen vid försäljning av strandtomterna samt att förhandla om köpesumman med spekulanterna via fastighetsförmedlaren.

Ett skriftligt anbud har lämnats den 21.3.2018 på tomt 499-458-4-4, Kotkanpesä. Anbudspriset finns bifogat (bilaga 17/64, ICKE-OFFENTLIGT).

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att godkänna anbudet på tomt 499-458-4-4 (Kotkanpesä, area 4 799 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 17/64, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut skickas till domkapitlet i Lappo stift för utlåtande och underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att ifrågavarande paragraf jämte bilaga "17/64" delades ut på sammanträdet.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Antecknas att fastighetschefen redogjorde för ärendet.

Enligt beslutsförslaget.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 14**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att godkänna anbudet på tomt 499-458-4-4 (Kotkanpesä, area 4 799 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 10/14, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut skickas till domkapitlet i Lappo stift för utlåtande och underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Enligt gemensamma kyrkorådets beslutsförslag.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 15 Försäljning av strandtomt 499-458-4-7 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 65

**Gemensamma kyrkorådet 22.3.2018 § 65 Försäljning av strandtomt 499-458-4-7 i Köklot**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 42

Vasa kyrkliga samfällighet äger två separata områden i Köklot, Korsholm som det finns en stranddelgeneralplan för och som har anvisats för byggande av fritids- och bostadshus: Norrskat (Furuskäret) och Korpskat (Hällos Stormossen).

För stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3 (Norrskat) har anvisats tio (10) byggplatser och för stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2 (Hällos-Stormossen) sex (6) byggplatser för fritidshus.

Vasa kyrkliga samfällighets gemensamma kyrkoråd har på sitt sammanträde 25.1.2018 § 15 beslutat att inleda andra skedet av försäljningen i Köklot, Korsholm, dvs. försäljningen av de tio strandtomter som finns på Norrskats område (styckade tomter på stomlägenheten Heikkilä: 499-458-4-3) samt fortsätta försäljningen av två strandtomter som ännu är lediga på Korpskats område (stomlägenheten Maunuksela: 499-459-7-2).

Vasa kyrkliga samfällighet har avtal med fastighetsförmedlaren MySvens Oy Ab om försäljning av tomtfastigheterna. Alla tomtaffärer genomförs separat och villkorligt. Besluten om affärerna fattas av gemensamma kyrkofullmäktige. För bekräftelse av affärerna krävs dessutom utlåtande av domkapitlet samt beslut i Kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådet har på sitt sammanträde 15.6.2017 § 147 gett fastighetschef Mikko Päällysaho fullmakt att representera kyrkliga samfälligheten och leda processen vid försäljning av strandtomterna samt att förhandla om köpesumman med spekulanterna via fastighetsförmedlaren.

Ett skriftligt anbud har lämnats den 19.3.2018 på tomt 499-458-4-7, Kivenkolo. Anbudspriset finns bifogat (bilaga 18/65, ICKE-OFFENTLIGT).

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att godkänna anbudet på tomt 499-458-4-7 (Kivenkolo, area 4 514 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 18/65, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut skickas till domkapitlet i Lappo stift för utlåtande och underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att ifrågavarande paragraf jämte bilaga "18/65" delades ut på sammanträdet.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

Antecknas att fastighetschefen redogjorde för ärendet.

Enligt beslutsförslaget.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 15**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar att godkänna anbudet på tomt 499-458-4-7 (Kivenkolo, area 4 514 m<sup>2</sup>). Anbudet finns bifogat (bilaga 11/15, ICKE-OFFENTLIGT).

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut skickas till domkapitlet i Lappo stift för utlåtande och underställs kyrkostyrelsen.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Enligt gemensamma kyrkorådets beslutsförslag.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmisteija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 16 Fullmäktigeinitiativ, Jari Nieminen: Anläggning av ändamålsenliga lekplatser i Vasa kyrkliga samfällighets gudstjänstlokaler**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 420

**Ärendets tidigare handläggning:**

Gemensamma kyrkorådet 15.2.2018 § 24

**Gemensamma kyrkorådet 15.2.2018 § 24 Fullmäktigeinitiativ, Jari Nieminen: Anläggning av ändamålsenliga lekplatser i Vasa kyrkliga samfällighets gudstjänstlokaler**

Ärendet berett av: fastighetschef Mikko Päällysaho, tfn 044 4808 420

Fullmäktigeledamot Jari Nieminen har tillsammans med 29 andra undertecknare på gemensamma kyrkofullmäktiges sammanträde 29.9.2015 § 36 lämnat in ett fullmäktigeinitiativ om inrättande av ändamålsenliga lekplatser i Vasa kyrkliga samfällighets gudstjänstlokaler (kompletterande material).

*Svar på fullmäktigeinitiativet:*

I Vasa kyrkliga samfällighets budget för år 2017 fanns ett anslag på 30 000 euro reserverat för förverkligande av lekplatser i gudstjänstlokalerna.

Fastighetsväsendet har genomfört en undersökning i församlingarnas församlingsråd gällande förverkligande av och krav på projektet. Utgående från de svar som församlingarna gett tillsatte gemensamma kyrkorådet på sitt sammanträde 08.12.2016 § 213 en arbetsgrupp som ansvarar för planeringen av lekplatser i gudstjänstlokalerna. Arbetsgruppens förslag har på beslut av gemensamma kyrkorådet 26.10.2017 § 199 godkänts att förverkligas år 2017.

Utrymmen som är med i planeringsprogrammet är följande: Trefaldighetskyrkan, kyrkorna i Roparnäs, Brändö, Sundom, Lillkyro och Dragnäsback samt församlingshemmen i Gerby och Sunnavik.

Den utnämnda planeringsarbetsgruppen för lekplatser har slutfört det projekt som eftersträvades i fullmäktigeinitiativet i enlighet med den av gemensamma kyrkorådet godkända planen.

Fastighetsväsendet har i samarbete med församlingarnas dagklubbsväsende skaffat och inrättat ovannämnda lekplatser med helt nya möbler. Dessutom kan nämnas att i Dragnäsbackens kyrka och i Sunnavik församlingshem används gudstjänstlokalernas intilliggande dagklubbsutrymmen, och de barnmöbler som tidigare funnits i Trefaldighetskyrkans krypta tas i bruk på nytt.

Församlingarnas områdeskaplaner följer med lekplatsernas användning och utvecklar verksamheten.

Ekonomidirektörens beslutsförslag:

Gemensamma kyrkorådet beslutar att:

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitely  
Behandlat \_\_\_\_\_

1. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att anteckna fullmäktigeledamot Jari Nieminens fullmäktigeinitiativ till kännedom.
2. föreslå för gemensamma kyrkofullmäktige att det beslutar att anteckna svaret på fullmäktigeinitiativet till kännedom och anse att initiativet har blivit färdigt behandlat.

Gemensamma kyrkorådets beslut:

Antecknas att fastighetschefen redogjorde för ärendet.

Enligt beslutsförslagets punkt 1-2.

---

**Gemensamma kyrkofullmäktige 11.4.2018 § 16**

Gemensamma kyrkorådets beslutsförslag:

Gemensamma kyrkofullmäktige beslutar:

1. anteckna fullmäktigeledamot Jari Nieminens fullmäktigeinitiativ (bilaga 12/16) till kännedom.
2. anteckna svaret på fullmäktigeinitiativet till kännedom och anse att initiativet har blivit färdigt behandlat.

Gemensamma kyrkofullmäktiges beslut:

Enligt gemensamma kyrkorådets beslutsförslag punkt 1-2.

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |

PÖYTÄKIRJA  
PROTOKOLL

Paikka Iso seurakuntasali, Koulukatu 28  
Plats Stora församlingssalen, Skolhusgatan 28

**YHTEINEN KIRKKOVALTUUSTO  
GEMENSAMMA KYRKOFULLMÄKTIGE**

Asian valmistelija  
Ärendet berett av \_\_\_\_\_

Käsitelty  
Behandlat \_\_\_\_\_

**§ 17 Anmälningsärenden**

Antecknas att följande sammanträde hålls 31.5.2018.

**§ 18 Anvisningar för rättelseyrkande och besvär samt sammanträdet avslutande**

Ordförande gav besväransvisningar, bilaga D.

Som avslutning på sammanträdet läste kyrkoherde Petri Hautala en bön och så sjöng man psalm 563 ur finska psalmboken till ackompanjemang av Anders Kronlund.

Ordförande avslutande sammanträdet.

-----  
Om framläggande av protokollet har kungjorts enligt kyrkolagen. Protokollet hålls framlagt i finska församlingens pastorsexpedition fr.o.m. 20.4.2018.

Vasa 19.4.2018

förvaltningschef Emma Södergård

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Tarkastajien nimikirjaimet<br>Justerarnas initialer |
|                                                     |